UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"STATYBOS EKSPERTŲ BIURAS"
Įmonės atestatas Nr. 3857, išduotas 2020-12-21, Nr. Em-6, išduotas 2018-09-06

BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS

2026-09-07 Nr. 204/26.2

Valstybei nuosavybės teise priklausančių blogos būklės hidrotechnikos ir melioracijos statinių rekonstravimo investicijų projekto "Sūduonios baseino melioracijos griovių ir hidrotechnikos statinių rekonstravimas"

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Užsakovas - Marijampolės savivaldybės administracija

2. Projektuotojas - E.Nacevičiaus firma "Edmeta" , Direktorius Edvardas Nacevičius , projekto vadovas Edvardas Nacevičius (kvalifikacijos atestatas Nr. S-287-PmAT)

3. Ekspertizei pateikti privalomieji dokumentai projektui rengti:

1. Marijampolės savivaldybės administracijos 2026 m. kovo 26 d. patvirtinta projektavimo užduotis Nr.AL-4135 (17,5E).

2. Griovių trasų topografinė nuotrauka M1:5000, hidrotechninių statinių rekonstravimui topografinė nuotrauka sudaryta masteliu M1:500, atžymint žemės naudotojų sklypų ribas ir surašant jų kadastro numerius.

3. Marijampolės savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyrius Suderinta Vyriausiasis inžinierius melioratoriaus Jono Kazakevičiaus patvirtinta tyrinėjimo dokumentacija.

4. Hidrotechnikos statinio Valavičių tvenkinio apžiūros aktas.

5. Hidrotechnikos statinio Pasūduonės tvenkinio apžiūros aktas.

6. Metinės tilto apžiūros aktas.

7. Marijampolės savivaldybės administracijos raštas "Dėl melioracijos ir hidrotechnikos statinių blogos būklės"

8. Tilto per Sūduonios upę statinio ekspertizės aktas.

9. Pasūduonės tvenkinio vandens pralaidos statinio ekspertizės aktas.

10. Valavičių tvenkinio užtvankos ant griovio G-2-1 ir vandens pralaidos statinio ekspertizės aktas

4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateiktos projekto dalys: Bendroji dalis, Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.

Bendroji dalis. Projekto dalyje griovius numatyta išvalyti nuo sąnašų. Nuo griovių šlaitų numatyta pašalinti įvairaus tankumo krūmus. Griovio dugną numatyta išvalyti, atstatant griovių šlaitus. Griovių dugną, kur atsiranda plaunantys vandens tekėjimo greičiai, numatyta sutvirtinti žvirgždu. Papėdę numatyta sutvirtinti 0,2 m aukščio lentų tvorele su išramstymu. Grioviuose numatyta pakeisti plastikinėmis esamas deformuotas drenažo žiotis. Koncentruoto paviršinio vandens pritekėjimo į griovius vietose, kur nustatyti griovių šlaitų paslinkimai, numatyta įrengti paviršinio vandens nuleidimo į griovius latakus L-50-PE tipo. Pralaidas numatyta išvalyti nuo sąnašų, atstatyti plastmasinius signalinius stulpelius, atstatyti dangos konstrukciją. Pralaidai up. Gulbinas pk. 16+40 numatyta įrengti monolitinius antgalius. Tvirtinimo konstrukcijas numatyta atstatyti pagal tipinius pralaidų įrengimo sprendinius. Projekte numatyta rekonstruoti 1 vnt. g/b vienos angos tiltą per up. Sūduonia pk. 40+79. Išvalius patiltę, ją numatyta sutvirtinti g/b plokštėmis P5-10, jas paklojant ant išlyginamojo žvyro pagrindo, t=10 cm. Plokščių sandūras numatyta sutvirtinti betonu. Už patiltės tvirtinimo, įtekėjimo ir ištekėjimo dalyse, numatyta įrengti skaldos prizmes. Tilto dangos konstrukciją numatyta įrengti naujai, įrengti išlyginamojo cementbetonio sluoksnį su regztos vielos tinklu, įrengiamas dvigubas prilydomos dangos sluoksnis, rengiama armuoto cementbetonio danga, danga

padengiama bitumo emulsija ir klojamas viršutinis asfaltbetonio sluoksnis iš AC 11VS mišinio, t=6,0 cm. Metalinius turėklus numatyta reikiamose vietose papildomai suvirinti, juos sutvirtinant, nuvalyti ir nudažyti antikoroziniais dažais du kartus. Valavičių tvenkinio tarnybos lieptą numatyta įrengti lengvos konstrukcijos, jį viename gale atremti ant naujai suprojektuoto pamatų bloko. Turėklus numatyta nudažyti antikoroziniais dažais. Bokštelio viršutinę angą numatyta uždengti naujai pagamintomis metalinėmis grotomis. Bokštelio virš vandeninę dalį numatyta nuvalyti ir padengti betoną gerinančiais mišiniais. Pakėlimo mechanizmą numatyta nuvalyti, jį sutepti ir nudažyti antikoroziniais dažais. Pažeistus šlaitus numatyta atstatyti ir juos apsėti daugiamečių žolių mišiniu. Žemutiniame bjefe numatyta išvalyti rizbermą, pašalinti augančius krūmus, naujai įrengti tvirtinimus iš g/b P15-10 plokščių. Pasūduonės tvenkiniui numatyta naujai įrengti lengvos konstrukcijos tarnybos lieptą iš karštai cinkuotų virintų grotelių 34x11 mm. įrengti metalinius turėklus. Tarnybos liepto pakėlimo mechanizmą numatyta pagaminti naujai. Bokštelio angos apsauginės grotas numatyta pagaminti iš metalinių konstrukcijų ir uždengti angą. Bokštelio betoninių paviršių nudaužytas vietas numatyta atstatyti, esamus betoninius paviršius numatyta nuvalyti ir paviršius padengti betoną gerinančiais mišiniais

Sąmatos sudarytos naudojant kompiuterinę programą su duomenų bazėmis statybos darbų sąmatų skaičiavimams. Atliekant ekspertizę vadovautasi VšĮ Statybos sektoriaus vystymo agentūra 2026 m. balandžio 24 d. raštu Nr. BV-26-(1.1E) įregistruotomis statybos resursų skaičiuojamosiomis rinkos kainų nustatymo rekomendacijomis.

5. Bendrieji rodikliai (pateikti projekte):

Griovių–imtuvų bendras ilgis,	19,934 km
iš jų, rekonstruojamų.	19,934 km
Drenažo žiočių skaičius,	213 vnt.
iš jų, rekonstruojamų.	213 vnt.
Pralaidos d=600-1500 mm,	19 vnt.
iš jų, rekonstruojamų.	19 vnt.
Tiltai,	1 vnt.
iš jų, rekonstruojamų.	1 vnt.
Tvenkinių hidrotechnikos statiniai,	2 vnt.
iš jų, rekonstruojamų.	2 vnt.

VI. STATINIO STATYBOS SKAIČIUOJAMOJI KAINA

Statybos skaičiuojamoji kaina 2026-04 kainų lygiu	645443 eurai.
Tame skaičiuje : statybos montavimo darbai	569174 eurai,
projektavimo darbai ir inžinerinės paslaugos	45534 eurai,
užsakovo rezervas	30735 eurai.

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

6. Projekto sprendinius suderino:

1. Marijampolės savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyrius Suderinta Vyriausiasis inžinierius melioratorius Jonas Kazakevičius 2026-08-03.

2. Marijampolės savivaldybės administracijos Liudvinavo seniūnija Suderinta Seniūnė Regina Pakrosnevičienė 2026-08-03.

3. Marijampolės savivaldybės administracijos Mokolų seniūnija Suderinta Seniūnas Žydrūnas Krulikas 2026-08-03.

4. 1. Grioviai. AB ESO (Ryšiai) Neaktualu Inžinierius Švytrūnas Šlušnys 2026-07-14.

5. AB ESO (Dujos) Neaktualu Inžinierė Ramūnė Žukauskienė 2026-07-16.

6. Telia Lietuva, AB Požeminių ryšių linijų vieta suderinta 3 lapai Inžinierius Rolandas Litvaitis 2024-11-14.

7. AB ESO (Elektra) Pritarta Inžinierius Rimgaudas Kreivėnas 2026-07-15.
8. Informacija apie projektą paskelbta laikraštyje "Suvalkietis".

BENDROJI PROJEKTO EKSPERTIZĖ

Valstybei nuosavybės teise priklausančių blogos būklės hidrotechnikos ir melioracijos statinių rekonstravimo investicijų projekto "Sūduonios baseino melioracijos griovių ir hidrotechnikos statinių rekonstravimas". Techninio darbo projekto sprendiniai pataisyti ir papildyti pagal UAB „Statybos ekspertų biuras“ 2026-08-27 Bendrosios ekspertizės akte Nr.204/26.1 ekspertų pateiktas privalomas pastabas.

BENDROSIOS EKSPERTIZĖS IŠVADA

Valstybei nuosavybės teise priklausančių blogos būklės hidrotechnikos ir melioracijos statinių rekonstravimo investicijų projekto "Sūduonios baseino melioracijos griovių ir hidrotechnikos statinių rekonstravimas" atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus. Projektą galima tvirtinti.

Direktorius [redacted] Mantas Rimėnas

Bendrosios projekto ekspertizės vadovas(-ė), kv. atestatas Nr. 03-Em, išduotas (2025-11-17),
vytautas@sebekspertize.lt, tel. +370 686 51833 Vytautas Bubėnas